

Rationelle und sichere Abrechnung
von Wärme und Wasser

Datenaustausch

Die bewährte BRUNATA-METRONA-Abrechnung
wird noch komfortabler

Der Verwaltungsaufwand wird erheblich reduziert
Übertragungsfehler sind praktisch ausgeschlossen

Die elektronisch übermittelte Abrechnung kann
individuell weiterverarbeitet werden

BRUNATA METRONA
Heizkosten- und Warmwasserkosten-Abrechnung

Erstellt im Auftrag von:
HANS MUSTERMANN
HAUSVERWALTUNG
MUSTERMANNSTR. 1
81379 MÜNCHEN
47140504043102

für Nutzereinheit:
LEMPART DIETER

Liegenschafts-Nr. A-000024
Nutzer-Nr. 6,0
Verwaltungs-Nr. 2004.008.03

BRUNATA METRONA
Heizkosten- und Warmwasserkosten-Abrechnung

Erstellt im Auftrag von:
HANS MUSTERMANN
HAUSVERWALTUNG
MUSTERMANNSTR. 1
81379 MÜNCHEN
47140504043102

für Nutzereinheit:
LEMPART DIETER

Liegenschafts-Nr. A-000024
Nutzer-Nr. 6,0
Verwaltungs-Nr. 2004.008.03

BRUNATA METRONA
Heizkosten- und Warmwasserkosten-Abrechnung

Erstellt im Auftrag von:
HANS MUSTERMANN
HAUSVERWALTUNG
MUSTERMANNSTR. 1
81379 MÜNCHEN
471405040431032005

für Nutzereinheit:
JÄGER ERWIN
MUSTERMANNSTR. 10
81379 MÜNCHEN

Liegenschafts-Nr. A-000024
Nutzer-Nr. 4,0
Verwaltungs-Nr. 2004.004.01

Abrechnungszeitraum 1.04.2005 - 31.03.2006
Ihr Nutzungszeitraum 1.04.2005 - 31.03.2006
Abrechnung erstellt am 17.05.2006

Herrn/Frau/Firma
JÄGER ERWIN
MUSTERMANNSTR. 10
81379 MÜNCHEN

Kostenaufstellung			
Energiekosten	Menge	Einheit	Bezug EUR
Anfangsbestand	5300	l	2.315,08
Bezüge:			
24.05.2005	6004	l	2.275,46
26.08.2005	7619	l	2.887,52
07.12.2005	15005	l	3.168,79
abzüglich Endbestand	11500	l	3.735,22
Brennstoffkosten	17428	l	6.911,47

Aufteilung der Kosten			
Aufteilung der Kosten von 7.994,69 EUR			
Heizung:	4.812,00 EUR	davon 50 % Grundkosten =	2.406,00 EUR
		50 % Verbrauchskosten =	2.406,00 EUR
Warmwasser:	3.182,69 EUR	davon 100 % Verbrauchskosten =	3.182,69 EUR

Ihre Abrechnung			
Bezug EUR	Abheften	Ihre Kosten EUR	
Heizung:			
Grundkosten	2.406,00	186,92	
Verbrauchskosten	2.406,00	116,38	
Warmwasser:			
Verbrauchskosten	3.182,69	100,41	
		403,71	
		800,00	
		396,29	

**BRUNATA
METRONA**

Datenaustausch ergänzt die Heiz-, Warmwasser- und Kaltwasserkostenabrechnung

Der Name BRUNATA-METRONA steht seit mehr als einem halben Jahrhundert für Innovation und Know-how bei allen Prozessen rund um die Erfassung und Abrechnung von Wärme und Wasser. Diese langjährige Erfahrung sorgt nicht nur für eine schnelle und korrekte Heiz- und Wasserkostenabrechnung, sondern bietet Ihnen zusätzliche Möglichkeiten, Ihre Arbeit schneller, einfacher und damit effektiver zu gestalten. Durch die automatisierte Datenübertragung, mit der bequem große Datenmengen verarbeitet werden können, entfällt das Ausfüllen von Formularen weitgehend – manuelle Übertragungsfehler werden nachhaltig vermieden.

Die Vorbereitung zum Datenaustausch

Vor Einführung des Datenaustausch-Verfahrens werden zwischen dem Kunden und BRUNATA-METRONA Vereinbarungen über Inhalt, Umfang sowie zeitlichen Ablauf getroffen:

BRUNATA-METRONA benötigt vom Kunden eine Auflistung aller Nutzer (Name, Ort, Straße und Hausnummer) sowie die kundeninternen Verwaltungsnummern für jede Nutzeinheit. Diese Aufstellung wird von BRUNATA-METRONA erfasst, und es werden sogenannte Austauschsätze (A-Sätze) erzeugt, die die Hausverwaltung erhält und in den eigenen Bestand übernimmt.

Damit sind die Vorbereitungen für den Datenaustausch abgeschlossen.

Die wesentlichen Vorteile des Datenaustausch-Verfahrens

- Der seit Jahrzehnten bewährte BRUNATA-METRONA-Abrechnungsdienst wird durch den Datenaustausch noch komfortabler.
- Der Verwaltungsaufwand des Kunden reduziert sich erheblich – das zeitaufwendige Auflisten der Vorauszahlungen für jeden Nutzer und die manuelle Eintragung der Nutzerwechsel entfallen.
- Die auf Datenträger gelieferten Abrechnungsergebnisse können beim Kunden individuell genutzt werden.
- Übertragungsfehler werden ausgeschlossen, da die übermittelten Angaben exakt dem Datenbestand des Kunden entsprechen.
- Die Abrechnungsergebnisse können durch den Datenaustausch im Hause des Kunden beschleunigt weiterverarbeitet werden.

Der Datenaustausch

Beim Datenaustausch werden alle wichtigen Nutzerdaten für die jeweilige Abrechnungsperiode per E-Mail oder auf einen Datenträger (zum Beispiel Diskette) übertragen.

Die Schnittstelle und Spezifikationen für den Datenaustausch wurden von der Arbeitsgemeinschaft Heiz- und Wasserkostenverteilung e.V. (ARGE) festgelegt.

1 a) Betriebskosten

Der Kunde hat verschiedene Möglichkeiten, die Heizungsbetriebskosten als Brennstoff- und „Sonstige Kosten“ (B- und K-Sätze) an BRUNATA-METRONA zu schicken:

- B- und K-Sätze der ARGE per Datenträger oder E-Mail
- Übermittlung via BRUNATA-Online-Dienste (www.brunata-muenchen.de, Link „Heizkostenaufstellung Online“)
- in Papierform

1 b) Nutzerdaten

Zusätzlich liefert der Kunde die Nutzerdaten (M-Sätze) per Datenträger oder E-Mail.

2 BRUNATA-METRONA verarbeitet die Daten der Hausverwaltung zusammen mit den Ablesedaten, erstellt eine Gesamtabrechnung sowie die Einzelabrechnungen für alle Nutzer und liefert dem Kunden die Ergebnisse der Abrechnungen auf Datenträger (D-, W-, E-Sätze).

3 Zusätzlich werden die Gesamtabrechnung und alle Einzelabrechnungen von BRUNATA-METRONA ausgedruckt und dem Kunden zur Verfügung gestellt.

Die Daten

BRUNATA-METRONA verarbeitet Datensätze in der Form, wie sie in den Richtlinien der ARGE festgelegt sind (ARGE-Standard).

Detaillierte Angaben über den erforderlichen Dateiaufbau, den Inhalt der einzelnen Datensätze, die Kennzeichnung des Datenträgers und so weiter wurden speziell für das Fachpersonal in Ihrer EDV erstellt und können jederzeit angefordert werden. Die Schnittstellenbeschreibungen für den ARGE-Datenaustausch finden Sie auch im Internet unter www.arge-heiwako.de (Unser Service – Datenaustausch).

Fragen?

Für die Beantwortung weiterer Fragen zur Vorbereitung und zur Durchführung des Datenaustausch-Verfahrens stehen wir Ihnen gern zur Verfügung.

Telefon:
089 / 7 85 95-0

E-Mail:
info-datenaustausch@brunata-muenchen.de

DATENAUSTAUSCH

KUNDE

BRUNATA-METRONA

Kunde schickt nach Rücksprache mit BRUNATA-METRONA die Nutzerlisten per Papier oder E-Mail



BRUNATA-METRONA übermittelt A-Sätze
Austausch Ordnungsbegriffe
(zum Beispiel Liegenschafts-
Nummer, Nutzer-Nummer)
an den Kunden (Datenträger,
E-Mail, DFÜ)



Kunde schickt nach Abschluss eines Abrechnungszeitraumes Nutzerdaten (L- und M-Sätze)

L- und M-Sätze

Kunde übermittelt die zu verteilenden Kosten Heizkostenaufstellung online / Internet oder per Papier / B- und K-Sätze



BRUNATA-METRONA erstellt die Betriebskostenabrechnung

Ausdruck und Versand der Betriebskostenabrechnung an den Kunden

zusätzliche Übermittlung der Abrechnungsergebnisse per Datenträger, E-Mail (D-, W-, E-Sätze) an den Kunden



Der millionenfach bewährte Abrechnungsservice von BRUNATA-METRONA



BRUNATA METRONA

BRUNATA Wärmemesser
81366 München
Telefon (089) 7 85 95-0, Fax 7 85 95-233
www.brunata-muenchen.de
info@brunata-muenchen.de

Hausadresse:
Aidenbachstraße 40, 81379 München

BRUNATA-Servicecenter
flächendeckend in Bayern und Berlin,
Brandenburg und Sachsen.